



Wirtschaftszentrum Westküste –  
Ihr Standort in Schleswig-Holstein



Individuell aufteilbare Baugrundstücke

- Unsere Stadt
- Unsere Wirtschaft
- Ihr Standort

- **Unsere Stadt**
- **Unsere Wirtschaft**
- **Ihr Standort**



**Stadtverwaltung Husum**  
 Michael Schirduan  
 Zingel 10  
 25813 Husum  
 Telefon 04841 / 666-260  
 E-Mail: michael.schirduan@husum.de  
 www.husum.de

Aktuelle Informationen finden Sie auf:  
[www.wirtschaftszentrum-westkueste.de](http://www.wirtschaftszentrum-westkueste.de)



## STADT HUSUM

Herausgeberin:  
 Stadtverwaltung Husum  
 Zingel 10 · 25813 Husum  
 Telefon 04841 / 666-0  
 E-Mail info@husum.de

Redaktion: Pressestelle der Stadt Husum

Bildnachweise/Fotos:  
 Presse- und Öffentlichkeitsarbeit der Stadt Husum,  
 Simone Mommsen (8),  
 IGO e.V. (1), Messe Husum & Congress (1),  
 Stiftung Nordfriesland (1),  
 Tourismus und Stadtmarketing Husum GmbH,  
 www.husum-tourismus.de (1),  
 Luftaufnahmen: © Wolfgang Claussen (2)

Konzept und Gestaltung: Uli Heid

1. Auflage Januar 2021

Partner

Nationalpark  
 Wattenmeer



# Lebens- und liebenswertes Husum



Husum ist als „Storm-Stadt“ weit über Nordfriesland und Schleswig-Holstein hinaus bekannt. Auf dem Gelände des Theodor-Storm-Zentrums befindet sich das Storm-Archiv, das Forscher aus der ganzen Welt anlockt. Vor über 160 Jahren beschrieb der berühmteste Sohn Husums seine tiefe Verbundenheit zu seiner Heimat in dem viel zitierten Gedicht „Die Stadt“. So grau, wie er sie seinerzeit darstellte, ist es allerdings schon lange nicht mehr. Husum ist bunt und hat sich zum modernen Mittelzentrum an der nordfriesischen Westküste entwickelt.



Mit dem kostbaren UNESCO-Weltnaturerbe Wattenmeer, dem idyllischen Hafen, Krabbenkuttern, steifen Brisen und salziger Luft sowie Natur und Kultur ist Husum nicht nur ein lohnenswertes Urlaubsziel, sondern auch ein idealer Lebens- und Arbeitsort.

Für die arbeitsfreie Zeit gibt es zahlreiche Angebote zur Freizeitgestaltung. Ein reges Vereinsleben hält für alle Generationen und Interessen etwas bereit.

Die Infrastruktur in Husum ist mit den Erfordernissen der Zeit gewachsen und wächst weiter. So auch das Gewerbegebiet. Die Stadt hat über 250.000 Quadratmeter Fläche für die Neuansiedlung von Handel, Handwerk, Gewerbe und Dienstleistung erworben. Da es noch kein Baurecht gibt, sind die Grundstücksgrößen grundsätzlich frei aufteilbar – für interessierte Unternehmen ist derartige Flexibilität ein echter Pluspunkt.

Vorteil für Geschäftsleute, Mitarbeiterschaft und Kundenschaft ist die gute Erreichbarkeit des Gewerbegebietes: Zu Fuß, per Fahrrad, Auto oder bequem mit dem städtischen HusumBus ist alles möglich. Parkplätze in unmittelbarer Nähe der zahlreichen Unternehmen sind vorhanden.



## Weitere Informationen

- Stadtverwaltung, Tourismus-Information, Messe Husum & Congress und Wirtschaftsverbände präsentieren sich unter: [www.husum.de](http://www.husum.de)
- Schulen und Kitas: [www.husum.de/Schulen](http://www.husum.de/Schulen) und Kita-Broschüre
- Kultur und Freizeit in Husum: [www.husum.de/Kulturbroschüre](http://www.husum.de/Kulturbroschüre)
- Tourismus in Husum und Umgebung: [www.husum-tourismus.de](http://www.husum-tourismus.de)
- Seit Mai 2020 ist Husum Fairtrade-Town: [www.husum.de/fairerhandel](http://www.husum.de/fairerhandel)
- Einen Stadtplan von Husum gibt es unter: [www.husum.de](http://www.husum.de)



## Bitte, nehmen Sie doch Platz!



Bürgermeister Uwe Schmitz

Husum ist ein idealer Wirtschaftsstandort für Handel, Handwerk, Gewerbe und Dienstleistung. Der Branchenmix ist riesig, die Stadt bietet eine sehr gute Grundversorgung und eine intakte Infrastruktur. Alle wesentlichen Einrichtungen

wie Kindertagesstätten, Schulen und weitere Bildungseinrichtungen, Krankenhäuser, ein Reha-Zentrum, zahlreiche Fachärzte aus verschiedensten Bereichen sind vorhanden und machen Husum für alle Generationen lebenswert.“

In unserem Gewerbegebiet können Sie mit Ihrem Unternehmen wie an einem reich gedeckten Tisch Platz nehmen.

Auf über 250.000 Quadratmeter wird Husums bestehendes Gewerbegebiet erweitert. Anschaulich dargestellt sind das etwa 35 Fußballfelder, die neu bebaut werden. Aufgrund des freien Flächenschnitts bietet sich eine gute Gelegenheit, eine besonders „große Scheibe“ Grund und Boden abzuschneiden. „Klein aber fein“ ist Ihnen lieber? Auch dafür haben wir selbstverständlich eine Lösung.

Nennen Sie uns bitte Ihren gewerblichen Bedarf. Wir schauen dann gemeinsam, wo Ihr Unternehmen bestmöglichst platziert wird, damit sie genug Raum zum Wirtschaften haben.

Mit der Erweiterung des Gebiets wird unsere hiesige Wirtschaft weiterhin aktiv gefördert, werden Arbeits- und Ausbildungsplätze neu geschaffen und das wirtschaftliche Potenzial mit dem bereits Bestehenden gesichert. Seien Sie dabei und sichern Sie sich einen Platz im Husumer **Wirtschaftszentrum Westküste**.



Michael Schirduan

Ihr Ansprechpartner bei der Stadtverwaltung:

Michael Schirduan  
Zingel 10 · 25813 Husum  
Kontakt: Telefon 04841 / 666-260 oder  
per Mail michael.schirduan@husum.de

- Unsere Stadt
- Unsere Wirtschaft
- Ihr Standort

## Geballte Wirtschaftskraft



Ole Singelmann,  
Vorsitzender der IGO e.V.

Die Interessengemeinschaft Gewerbegebiet Ost e. V. (IGO) ist der größte Wirtschaftsverein in Husum. Seit der Gründung 1989 vertritt die Gemeinschaft die verschiedensten Unternehmen aus Handwerk, Handel, Dienstleistung und Gewerbe.

Über 450 Unternehmen haben sich im Gewerbegebiet Ost angesiedelt (Stand 2019, Quelle Industrie- und Handelskammer Flensburg, Geschäftsstelle Nordfriesland).

„Wir haben ein attraktives und intaktes Gewerbegebiet, mit breitem Branchenmix und guter Infrastruktur. Für viele Menschen bieten die hier ansässigen Betriebe einen Arbeits- und Ausbildungsplatz und deshalb freuen wir uns umso mehr, dass sich die bestehende Fläche des Gewerbegebietes vergrößert“, so Ole Singelmann, der sich seit 1998 im IGO-Vorstand engagiert und seit 2011 den ehrenamtlichen Vorsitz inne hat.

Gerne ist die IGO behilflich, wenn es um Fragen rund um das Gewerbegebiet geht. Das schließt beispielsweise auch die Suche nach Büroräumen oder Lagerhallen mit ein. „Wir haben ein großes Netzwerk und freuen uns über jeden Neuzugang“, so der Vorsitzende.

Einblicke in das Leben der IGO bietet das vereinseigene „Das IGO-Magazin“, das viermal im Jahr erscheint. Als Download abrufbar unter [www.wirtschaft-in-husum.de](http://www.wirtschaft-in-husum.de).

### Kontakt:

Interessengemeinschaft Gewerbegebiet Ost e. V.,  
Siemensstraße 30, 25813 Husum.  
Telefon 04841 / 66300,  
E-Mail [info@gewerbegebiet-husum.de](mailto:info@gewerbegebiet-husum.de)

## In der Nachbarschaft – die Bundeswehr

Husum ist bereits seit 1704 Garnisonsstadt. Im Gewerbegebiet befinden sich sowohl die Fliegerhorstkaserne als auch die Julius-Leber-Kaserne mit über 2.000 Soldatinnen und Soldaten sowie zivilen Arbeitskräften. Das Flugabwehrraketengeschwader 1 und das Spezialpionierregiment 164 „Nordfriesland“ sind integrale Institutionen der Stadt, fest verankert in der Wirtschaft und die Soldatinnen und Soldaten ein geachteter Teil der Bevölkerung.

## Zahlen, Daten, Fakten Gewerbegebiet Ost

**Gesamtbaufäche:** 250.000 Quadratmeter

**Lage:** direkt an der Bundesstraße 5 (Hamburg-Dänemark)

**Parzellengröße:** Flexibel wählbar, ab ca. 56 Euro/qm, zzgl. Erschließungskosten

**Komplett erschlossen – auch mit Glasfaser**

**Gewerbesteuer** 370 Prozent (Stand: 01.12.2020)

**Grundsteuer B** 380 Prozent (Stand: 01.12.2020)

### Bedeutung:

Mittelzentrum für die Westküste Schleswig-Holsteins mit einem Einzugsgebiet von über 100.000 Menschen

### Tourismus:

1.200 Gästebetten mit 225.000 Übernachtungen pro Jahr / etwa 90.000 Gäste im unmittelbaren Einzugsgebiet und rund 8 Millionen in der Region Nordfriesland

### Behördenstandort (Auswahl):

- Kreisverwaltung Nordfriesland, Finanzamt Nordfriesland
- Landesbetrieb für Küstenschutz, Nationalpark und Meeresschutz Schleswig-Holstein (LKN.SH)
- Landesamt für Vermessung und Geoinformation

### Verkehrsanbindung:

- Autobahn: A7, A23 (Entfernung jeweils 35 Kilometer)
- Bundesstraßen: B200, B5, B201 (in Sichtweite)
- Bahnhof (IC-Anbindung): Husum (3 Kilometer)
- Hafen: Tideabhängiger Außenhafen (3 Kilometer)
- Flughafen: Hamburg Airport (170 Kilometer)
- ÖPNV: Regionalbuslinien ins Umland, eigener Stadtverkehr

## Gleich nebenan – das Messe- und Kongresszentrum

Die Messe Husum & Congress mit dem angeschlossenen NordseeCongressCentrum (NCC) ist das größte Veranstaltungshaus der Westküste.

Ob Messen, Tagungen oder Seminare – im hochmodernen Kongresshaus mit sechs Konferenzräumen, einem multifunktionalen Foyer und einer angeschlossenen Messehalle sind den Möglichkeiten keine Grenzen gesetzt.

Der große Saal mit anspruchsvoller Veranstaltungstechnik rundet das Angebot ab und bietet für Business-Veranstaltungen aller Art die perfekte Bühne. Zahlreiche kulturelle Veranstaltungen und ein buntes Veranstaltungsprogramm sorgen zudem für Abwechslung auf dem Messegelände.

Mehr unter [www.messehusum.de](http://www.messehusum.de)

### Messe Husum & Congress

Am Messeplatz 12–18  
25813 Husum  
04841 / 902-0  
[info@messehusum.de](mailto:info@messehusum.de)



Besuchen Sie  
uns in 3D

